

OGGETTO: Variante al Piano Esecutivo Convenzionato in ambito AR.! Del P.R.G
Codice Cartella n. 2015/723-PEC/23 del 29 Dicembre 2017, Prot. n. 090712

A seguito della comunicazione di parte Comunale in oggetto, ed alla richiesta di integrazioni e di necessari chiarimenti, il sottoscritto progettista Ing. Giovanni Alfero invia unitamente la necessaria documentazione e comunica quanto segue:

1. Superficie dell'Ambito:

gli schemi grafici e le tabelle allegate risolvono e chiariscono tutte le osservazioni ed i suggerimenti proposti in detto documento;

2. Verifica Parcheggi Pubblici:

le planimetrie chiariscono la nuova posizione dei Parcheggi Pubblici e pertanto, in riferimento all'atto unilaterale di asservimento all'uso pubblico, di cui all'atto pubblico Notaio Saroldi rep. 123188, si dichiara la volontà del proponente di stipulare un nuovo atto che annulli la precedente destinazione, volontà per la quale, nell'occasione, si chiede venga dichiarato l'assenso del Comune;

3. Verifica Parcheggi Privati:

analogamente la documentazione che si invia soddisfa le osservazioni sollevate in merito a tale argomento;

4. Indice di Permeabilità – Ip (Ace + Ve):

si prende atto della impossibilità di accoglimento della proposta inviata e si applica, negli elaborati e nelle tabelle, il suggerimento di ottenere il rispetto del parametro caratterizzando la superficie della viabilità interna con l'impiego di materiale permeabile (Art. 22 delle Nd'A).

5. Vengono dunque allegati tutti gli elaborati tecnici interessati, opportunamente modificati o completati secondo le indicazioni fornite.

Analogamente, al fine del prosieguo della pratica, si allega la documentazione evidenziata nella seconda pagina della comunicazione del Comune, che sarà altresì inviata con le caratteristiche informatiche indicate.

Ing. Giovanni Alfero

Cuneo,

.....